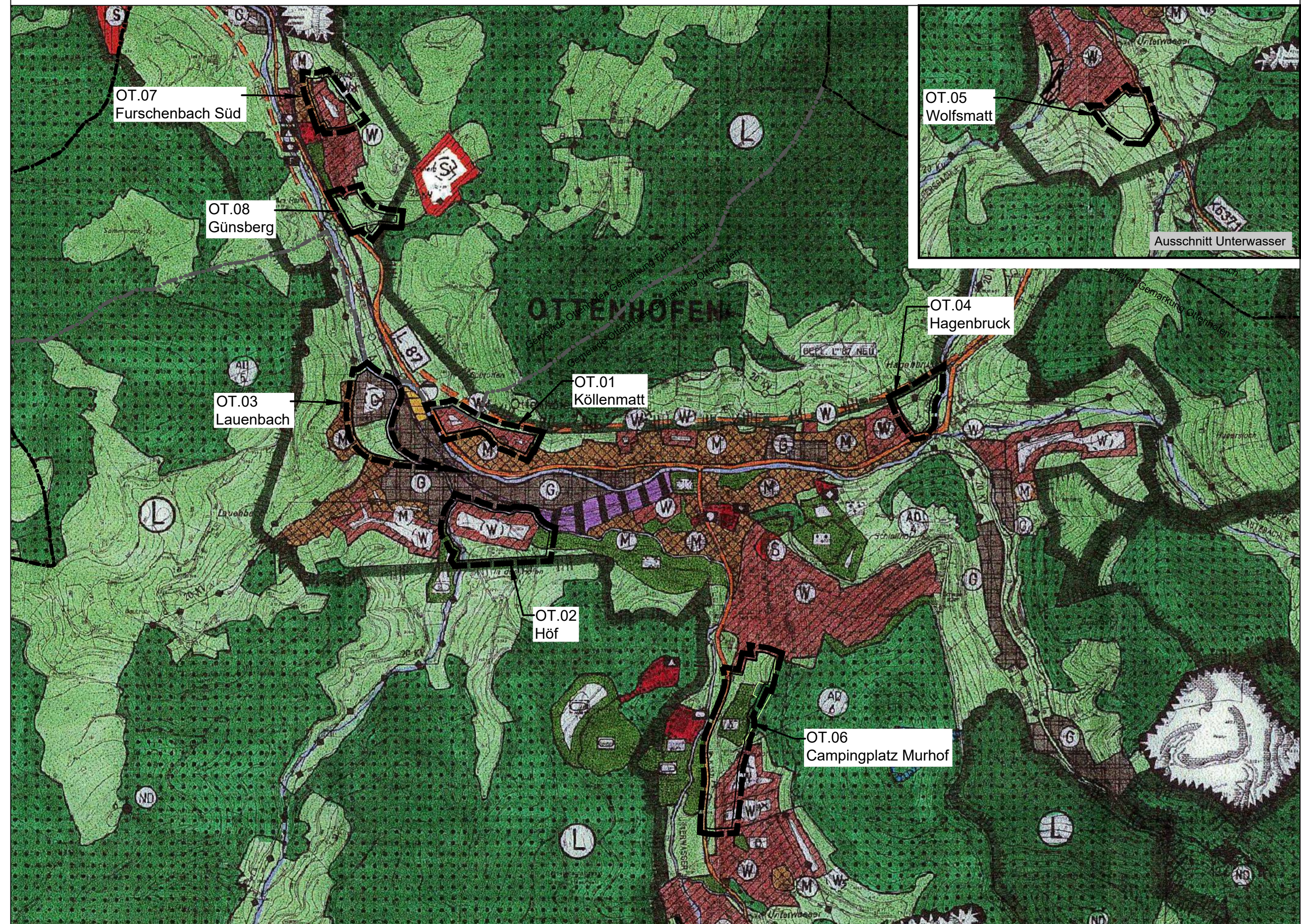


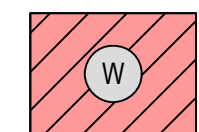
Ursprüngliche Fassung



Neue Fassung



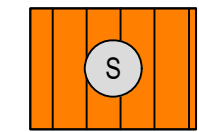
1. Art der baulichen Nutzung



1.1. Wohnbauflächen



1.2. Gemischte Bauflächen

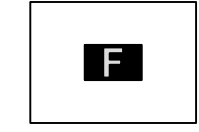


1.4. Sonderbauflächen: Campingplatz

4. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen



4.1. Flächen für den Gemeinbedarf



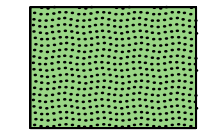
Feuerwehr

6. Verkehrsflächen



Öffentliche Parkfläche

9. Grünflächen

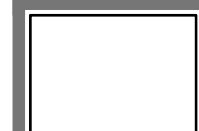


Grünflächen

15. Sonstige Planzeichen



15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 4. Änderung



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Berichtigung

Stand: 07.05.2025

Fassung: Entwurf zum Feststellungsbeschluss

Anlage Nr. 1.2

Gemeindeverwaltungsverband
Kappelrodeck

Änderung Flächennutzungsplan in Ottenhöfen im Schwarzwald



1:10.000

Verfahrensdaten:

Aufstellungsbeschluss: 17.10.2023
Frühzeitige Beteiligung: 27.11.2023 - 12.01.2024
Entwurfsbilligung: 20.11.2024
Offenlage: 27.01.2025 - 28.02.2025
Feststellungsbeschluss:

In Kraft getreten am:

Es wird bestätigt, dass die Inhalte dieses Flächen-nutzungsplanes mit dem hierzu ergangenen Beschluss des Gemeinderats des Gemeindeverwaltungsverbandes Kappelrodeck vom..... übereinstimmen

Kappelrodeck,

Stefan Hattenbach
Verbandsvorsitzender

Der Flächennutzungsplan ist durch öffentliche Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 BauGB am in Kraft getreten.

Kappelrodeck,

Stefan Hattenbach
Verbandsvorsitzender

Lagesystem: GK ☒ UTM ☐ Stand Kataster: 2020

Höhensystem (HST): 130 (DHHN12) ☒ 160 (DHHN92) ☐ 170 (DHHN2016) ☐ Stand Umliegung:

Bestandvermessung:

Projekt: 2022/139

Bearbeiter: Kernler

Gez. Moser

Datum:

Poststraße 1 • 77886 Lauf • Tel. 07841 703-0 • Fax -80
Marlerer Straße 4 • 77656 Offenburg • Tel. 0781 990779-0 • Fax -29
Tullastraße 5a • 79331 Teningen • Tel. 07641 95869-0 • Fax -29

ZINK
INGENIEURE
Ingenieurbüro für
Tief- und Wasserbau
Stadtplanung und
Verkehrsanlagen